



**Empresa: Instituto de Desarrollo Rural**  
**Comparativo del Estado de Situación Financiera o**  
**Balance General Comparativo**  
**30/6/2022**

- En colones -

CUENTA	DESCRIPCION DE LA CUENTA		2022 - 6	2021 - 6
<b>1.</b>	<b>ACTIVO</b>		<b>111,002,271,686.79</b>	<b>107,292,460,467.74</b>
<b>1.1.</b>	<b>Activo Corriente</b>		<b>86,540,272,789.08</b>	<b>82,645,281,373.49</b>
<b>1.1.1.</b>	<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>03</b>	<b>39,400,148,468.34</b>	<b>37,114,002,387.48</b>
1.1.1.01.	Efectivo		39,398,648,468.34	37,102,458,387.48
1.1.1.02.	Equivalentes de efectivo		1,500,000.00	11,544,000.00
<b>1.1.2.</b>	<b>Inversiones a corto plazo</b>	<b>04</b>	-	-
1.1.2.01.	Títulos y valores a valor razonable a corto plazo		-	-
1.1.2.02.	Títulos y valores a costo amortizado a corto plazo		-	-
1.1.2.03.	Instrumentos Derivados a corto plazo		-	-
1.1.2.98.	Otras inversiones a corto plazo		-	-
1.1.2.99.	Previsiones para deterioro de inversiones a corto plazo *		-	-
<b>1.1.3.</b>	<b>Cuentas a cobrar a corto plazo</b>	<b>05</b>	<b>5,351,750,757.81</b>	<b>4,991,953,771.35</b>
1.1.3.01.	Impuestos a cobrar a corto plazo		98,881,876.29	101,037,255.76
1.1.3.02.	Contribuciones sociales a cobrar a corto plazo		-	-
1.1.3.03.	Ventas a cobrar a corto plazo		-	-
1.1.3.04.	Servicios y derechos a cobrar a corto plazo		3,392,617,737.89	3,100,129,322.38
1.1.3.05.	Ingresos de la propiedad a cobrar a corto plazo		-	-
1.1.3.06.	Transferencias a cobrar a corto plazo		-	-
1.1.3.07.	Préstamos a corto plazo		127,383,600.68	150,960,379.03
1.1.3.08.	Documentos a cobrar a corto plazo		1,359,414,750.94	1,275,142,418.82
1.1.3.09.	Anticipos a corto plazo		13,671,039.01	4,902,642.36
1.1.3.10.	Deudores por avales ejecutados a corto plazo		-	-
1.1.3.11.	Planillas salariales		-	-
1.1.3.12.	Beneficios Sociales		-	-
1.1.3.80.	Cuentas Asociadas ( Deudores ) CP		-	-
1.1.3.97.	Cuentas a cobrar en gestión judicial		359,781,753.00	359,781,753.00
1.1.3.98.	Otras cuentas a cobrar a corto plazo		-	-
1.1.3.99.	Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a corto plazo *		-	-
<b>1.1.4.</b>	<b>Inventarios</b>	<b>06</b>	<b>41,690,581,991.30</b>	<b>40,514,020,158.43</b>
1.1.4.01.	Materiales y suministros para consumo y prestación de servicios		-	-
1.1.4.02.	Bienes para la venta		41,690,581,991.30	40,514,020,158.43
1.1.4.03.	Materias primas y bienes en producción		-	-
1.1.4.04.	Bienes a Transferir sin contraprestación - Donaciones		-	-
1.1.4.99.	Previsiones para deterioro y pérdidas de inventario *		-	-
<b>1.1.9.</b>	<b>Otros activos a corto plazo</b>	<b>07</b>	<b>97,791,571.63</b>	<b>25,305,056.23</b>
1.1.9.01.	Gastos a devengar a corto plazo		97,791,571.63	25,305,056.23
1.1.9.02.	Cuentas transitorias		-	-
1.1.9.99.	Activos a corto plazo sujetos a depuración contable		-	-
	<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>86,540,272,789.08</b>	<b>82,645,281,373.49</b>
<b>1.2.</b>	<b>Activo No Corriente</b>		<b>24,461,998,897.71</b>	<b>24,647,179,094.25</b>
<b>1.2.2.</b>	<b>Inversiones a largo plazo</b>	<b>08</b>	-	-
1.2.2.01.	Títulos y valores a valor razonable a largo plazo		-	-
1.2.2.02.	Títulos y valores a costo amortizado a largo plazo		-	-
1.2.2.03.	Instrumentos Derivados a largo plazo		-	-
1.2.2.98.	Otras inversiones a largo plazo		-	-
1.2.2.99.	Previsiones para deterioro de inversiones a largo plazo *		-	-
<b>1.2.3.</b>	<b>Cuentas a cobrar a largo plazo</b>	<b>09</b>	<b>14,581,275,561.78</b>	<b>13,951,757,992.95</b>
1.2.3.03.	Ventas a cobrar a largo plazo		-	-
1.2.3.07.	Préstamos a largo plazo		7,289,991,722.99	6,867,526,293.96
1.2.3.08.	Documentos a cobrar a largo plazo		8,692,810,733.29	8,437,789,898.10
1.2.3.09.	Anticipos a largo plazo		39,679,979.00	39,679,979.00
1.2.3.10.	Deudores por avales ejecutados a largo plazo		-	-
1.2.3.80.	cuentas a cobrar a largo plazo		-	-
1.2.3.98.	Otras cuentas a cobrar a largo plazo		-	-
1.2.3.99.	Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a largo plazo *		-1,441,206,873.50	-1,393,238,178.11
<b>1.2.5.</b>	<b>Bienes no concesionados</b>	<b>10</b>	<b>6,739,743,341.48</b>	<b>7,133,347,926.45</b>
1.2.5.01.	Propiedades, planta y equipos explotados		6,534,238,192.80	3,897,912,709.27

1.2.5.02.	Propiedades de inversión	-	3,080,035,921.13
1.2.5.03.	Activos biológicos no concesionados	-	-
1.2.5.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio	-	-
1.2.5.05.	Bienes históricos y culturales	8,000.00	8,000.00
1.2.5.06.	Recursos naturales en explotación	-	-
1.2.5.07.	Recursos naturales en conservación	-	-
1.2.5.08.	Bienes intangibles no concesionados	205,497,148.68	155,391,296.05
1.2.5.99.	Bienes no concesionados en proceso de producción	-	-
<b>1.2.6.</b>	<b>Bienes concesionados</b>	<b>11</b>	<b>-</b>
1.2.6.01.	Propiedades, planta y equipos concesionados	-	-
1.2.6.03.	Activos biológicos concesionados	-	-
1.2.6.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados	-	-
1.2.6.06.	Recursos naturales concesionados	-	-
1.2.6.08.	Bienes intangibles concesionados	-	-
1.2.6.99.	Bienes concesionados en proceso de producción	-	-
<b>1.2.7.</b>	<b>Inversiones patrimoniales - Método de participación</b>	<b>12</b>	<b>3,114,172,522.13</b>
1.2.7.01.	Inversiones patrimoniales en el sector privado interno	-	-
1.2.7.02.	Inversiones patrimoniales en el sector público interno	-	-
1.2.7.03.	Inversiones patrimoniales en el sector externo	-	-
1.2.7.04.	Inversiones patrimoniales en fideicomisos	3,114,172,522.13	3,560,611,454.85
<b>1.2.9.</b>	<b>Otros activos a largo plazo</b>	<b>13</b>	<b>26,807,472.32</b>
1.2.9.01.	Gastos a devengar a largo plazo	1,461,720.00	1,461,720.00
1.2.9.03.	Objetos de valor	-	-
1.2.9.99.	Activos a largo plazo sujetos a depuración contable	25,345,752.32	-
<b>Total del Activo no Corriente</b>		<b>24,461,998,897.71</b>	<b>24,647,179,094.25</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>111,002,271,686.79</b>	<b>107,292,460,467.74</b>

<b>2.</b>	<b>PASIVO</b>		<b>5,290,090,069.86</b>	<b>5,806,383,429.13</b>
<b>2.1.</b>	<b>Pasivo Corriente</b>		<b>2,586,249,499.69</b>	<b>3,102,530,785.94</b>
<b>2.1.1.</b>	<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>14</b>	<b>1,336,456,330.98</b>	<b>1,808,658,396.91</b>
2.1.1.01.	Deudas comerciales a corto plazo	-	83,544,086.33	255,606,571.45
2.1.1.02.	Deudas sociales y fiscales a corto plazo	-	987,812,815.48	1,043,607,034.59
2.1.1.03.	Transferencias a pagar a corto plazo	-	118,435,383.38	122,814,079.04
2.1.1.04.	Documentos a pagar a corto plazo	-	55,065,951.65	310,575,216.30
2.1.1.05.	Inversiones patrimoniales a pagar a corto plazo	-	-	-
2.1.1.06.	Deudas por avales ejecutados a corto plazo	-	-	-
2.1.1.07.	Deudas por anticipos a corto plazo	-	-	-
2.1.1.08.	Deudas por Planillas salariales	-	-	-
2.1.1.09.	Deudas por litigios y demandas nacionales a corto plazo	-	-	-
2.1.1.10.	Deudas por litigios y demandas nacionales a corto plazo Transitoria	-	-	-
2.1.1.11.	Deud litig deman internacionales c/p *	-	-	-
2.1.1.12.	Deudas por litigios y demandas internacionales c/p * Transitoria	-	-	-
2.1.1.13.	Deudas por Creditos Fiscales a favor de terceros c/p	-	-	-
2.1.1.99.	Otras deudas a corto plazo	-	91,598,094.14	76,055,495.53
<b>2.1.2.</b>	<b>Endeudamiento público a corto plazo</b>	<b>15</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.1.2.01.	Títulos y valores de la deuda pública a pagar a corto plazo	-	-	-
2.1.2.02.	Préstamos a pagar a corto plazo	-	-	-
2.1.2.03.	Deudas asumidas a corto plazo	-	-	-
2.1.2.04.	Endeudamiento de Tesorería a corto plazo	-	-	-
2.1.2.05.	Endeudamiento público a valor razonable	-	-	-
<b>2.1.3.</b>	<b>Fondos de terceros y en garantía</b>	<b>16</b>	<b>1,012,045,640.99</b>	<b>1,046,427,562.75</b>
2.1.3.01.	Fondos de terceros en la Caja Única	-	-	-
2.1.3.02.	Recaudación por cuenta de terceros	-	-	-
2.1.3.03.	Depósitos en garantía	-	409,251,727.64	539,324,431.36
2.1.3.99.	Otros fondos de terceros	-	602,793,913.35	507,103,131.39
<b>2.1.4.</b>	<b>Provisiones y reservas técnicas a corto plazo</b>	<b>17</b>	<b>237,747,527.72</b>	<b>247,444,826.28</b>
2.1.4.01.	Provisiones a corto plazo	-	237,747,527.72	247,444,826.28
2.1.4.02.	Reservas técnicas a corto plazo	-	-	-
<b>2.1.9.</b>	<b>Otros pasivos a corto plazo</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.1.9.01.	Ingresos a devengar a corto plazo	-	-	-
2.1.9.02.	Instrumentos Derivados a pagar a corto plazo	-	-	-
2.1.9.99.	Pasivos a corto plazo sujetos a depuración contable	-	-	-
<b>Total del Pasivo Corriente</b>			<b>2,586,249,499.69</b>	<b>3,102,530,785.94</b>
<b>2.2.</b>	<b>Pasivo No Corriente</b>		<b>2,703,840,570.17</b>	<b>2,703,852,643.19</b>

<b>2.2.1.</b>	<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>19</b>	-	-
2.2.1.01.	Deudas comerciales a largo plazo		-	-
2.2.1.02.	Deudas sociales y fiscales a largo plazo		-	-
2.2.1.04.	Documentos a pagar a largo plazo		-	-
2.2.1.05.	Inversiones patrimoniales a pagar a largo plazo		-	-
2.2.1.06.	Deudas por avales ejecutados a largo plazo		-	-
2.2.1.07.	Deudas por anticipos a largo plazo		-	-
2.2.1.09.	Deudas por litigios y demandas nacionales a largo plazo		-	-
2.2.1.10.	Deudas por litigios y demandas nacionales a largo plazo Transitoria		-	-
2.2.1.11.	Deudas litig. deman. internacionales largo plazo		-	-
2.2.1.12.	Deudas por litigios y demandas internacionales l/p * Transitoria		-	-
2.2.1.99.	Otras deudas a largo plazo		-	-
<b>2.2.2.</b>	<b>Endeudamiento público a largo plazo</b>	<b>20</b>	-	<b>12,073.02</b>
2.2.2.01.	Títulos y valores de la deuda pública a pagar a largo plazo		-	-
2.2.2.02.	Préstamos a pagar a largo plazo		-	12,073.02
2.2.2.03.	Deudas asumidas a largo plazo		-	-
<b>2.2.3.</b>	<b>Fondos de terceros y en garantía</b>	<b>21</b>	-	-
2.2.3.01.	Fondos de terceros en la Caja Única		-	-
2.2.3.99.	Otros fondos de terceros		-	-
<b>2.2.4.</b>	<b>Provisiones y reservas técnicas a largo plazo</b>	<b>22</b>	<b>2,703,840,570.17</b>	<b>2,703,840,570.17</b>
2.2.4.01.	Provisiones a largo plazo		2,703,840,570.17	2,703,840,570.17
2.2.4.02.	Reservas técnicas a largo plazo		-	-
<b>2.2.9.</b>	<b>Otros pasivos a largo plazo</b>	<b>23</b>	-	-
2.2.9.01.	Ingresos a devengar a largo plazo		-	-
2.2.9.02.	Instrumentos Derivados a pagar a largo plazo		-	-
2.2.9.99.	Pasivos a largo plazo sujetos a depuración contable		-	-
<b>Total del Pasivo no Corriente</b>			<b>2,703,840,570.17</b>	<b>2,703,852,643.19</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>5,290,090,069.86</b>	<b>5,806,383,429.13</b>

<b>3.</b>	<b>PATRIMONIO</b>		<b>105,712,181,616.93</b>	<b>101,486,077,038.61</b>
<b>3.1.</b>	<b>Patrimonio público</b>		<b>105,712,181,616.93</b>	<b>101,486,077,038.61</b>
<b>3.1.1.</b>	<b>Capital</b>	<b>24</b>	<b>4,668,743.90</b>	<b>4,668,743.90</b>
3.1.1.01.	Capital inicial		4,668,743.90	4,668,743.90
3.1.1.02.	Incorporaciones al capital		-	-
<b>3.1.2.</b>	<b>Transferencias de capital</b>	<b>25</b>	<b>10,704,482,208.54</b>	<b>10,704,482,208.54</b>
3.1.2.01.	Donaciones de capital		10,704,482,208.54	10,704,482,208.54
3.1.2.99.	Otras transferencias de capital		-	-
<b>3.1.3.</b>	<b>Reservas</b>	<b>26</b>	-	-
3.1.3.01.	Revaluación de bienes		-	-
3.1.3.99.	Otras reservas		-	-
<b>3.1.4.</b>	<b>Variaciones no asignables a reservas</b>	<b>27</b>	-	-
3.1.4.01.	Diferencias de conversión de moneda extranjera		-	-
3.1.4.02.	Diferencias de valor razonable de activos financieros destinados a la venta		-	-
3.1.4.03.	Diferencias de valor razonable de instrumentos financieros designados como cobertura		-	-
3.1.4.99.	Otras variaciones no asignables a reservas		-	-
<b>3.1.5.</b>	<b>Resultados acumulados</b>	<b>28</b>	<b>95,003,030,664.49</b>	<b>90,776,926,086.17</b>
3.1.5.01.	Resultados acumulados de ejercicios anteriores		87,464,803,814.01	86,084,165,915.46
3.1.5.02.	Resultado del ejercicio		7,538,226,850.48	4,692,760,170.71
<b>3.2.</b>	<b>Intereses minoritarios</b>		-	-
<b>3.2.1.</b>	<b>Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas</b>	<b>29</b>	-	-
3.2.1.01.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades del sector gobierno general		-	-
3.2.1.02.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de empresas públicas e instituciones públicas financieras		-	-
<b>3.2.2.</b>	<b>Intereses minoritarios - Evolución</b>	<b>30</b>	-	-
3.2.2.01.	Intereses minoritarios - Evolución por reservas		-	-
3.2.2.02.	Intereses minoritarios - Evolución por variaciones no asignables a reservas		-	-
3.2.2.03.	Intereses minoritarios - Evolución por resultados acumulados		-	-
3.2.2.99.	Intereses minoritarios - Evolución por otros componentes del patrimonio		-	-
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>			<b>105,712,181,616.93</b>	<b>101,486,077,038.61</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>111,002,271,686.79</b>	<b>107,292,460,467.74</b>